



**LUKASLANG**  
NACHHALTIG | FLEXIBEL | ZIRKULÄR

**BÜROGEBÄUDE**



Unser System ist  
DGNB-zertifiziert.



Projektzertifizierung



Projektzertifizierung

# Neue Qualität für Ihr Business

Gestalten Sie mit uns aus einem reichen Sortiment an standardisierten Baukomponenten Ihr individuelles Gebäude. Mit unserem System genießen Sie große Freiheit in der Raumplanung bei gesicherter Ausführungsqualität.

- ▶ **Qualitätsgeprüftes hochwertiges Gesamtprodukt**
- ▶ **DGNB-Systemzertifizierung** für Wohngebäude
- ▶ **Wohnqualität** mit Wohlfühlatmosphäre
- ▶ **Architektonische Vielfalt** durch flexible Grundrisse sowie variable Innen- und Außengestaltungen
- ▶ **Hohe Prozessqualität** vom Planungs- bis zum Bauprozess
- ▶ **Kurze, saubere und leise Bauaktivität**
- ▶ **Optimales barrierefreies Flächenmanagement**
- ▶ **Hohe funktionale und technische Beständigkeit** durch lösbare Verbindungen



HAUS 56

“  
Ein LUKAS LANG Bürogebäude ist eine nachhaltige, lohnende Investition für die Zukunft, sowohl für die Eigennutzung als auch für die Vermietung. Es ist ein Qualitätsprodukt mit gutem Kosten-Nutzen-Verhältnis. Ich bin mit meiner Entscheidung, LUKAS LANG gewählt zu haben, sehr zufrieden und würde das Unternehmen jederzeit wieder beauftragen.

”  
Thomas Salzer (Foto: © Felix Büchtele)  
Geschäftsführer, TOSACO GmbH

Haus 56, St. Pölten



Foto: © Markus Baierle

# Vorsprung durch unser System

Durch unser detailgetreues digitales Gebäudemodell ist die vorausschauende Planung von Bau, Betrieb und Nachnutzung möglich. Das LUKAS LANG SYSTEM bietet darüber hinaus viele weitere Vorteile:

- ▶ **Durchdachtes und in sich abgestimmtes Bausystem** – vom Tragwerk bis zur Haustechnik
- ▶ **Zeitersparnis** durch standardisierte Bauteile und Prozesse
- ▶ **Hohe Flexibilität** und stetige Anpassungsfähigkeit
- ▶ **Skalierbarkeit** dank hoher Gleichteile-Vielfalt und vielfältiger Einsatz- und Nutzungsmöglichkeiten



werkraum  
ingenieure

“  
Das LUKAS LANG System ist eines der ausgereiftesten, flexibelsten modularen Bauteilsysteme, die ich kenne. Hier fügt sich wirklich jedes Bauteil nahtlos in das andere und ergibt so ein optimiertes Ganzes. Wenn gewünscht, kann es zerlegt und neu angeordnet oder übersiedelt werden.

”  
Prof. DI Peter Bauer (Foto: © Felix Büchtele)  
Geschäftsführer, Werkraum Ingenieure ZT GmbH

Digitales Gebäudemodell



## Leistbarer Qualitätsbau

Wir verbinden innovative Technologien und effiziente Bauverfahren, um Ihnen hochwertige Bürogebäude zu ansprechenden Preisen anbieten zu können.

- ▶ **Geringe Lebenszykluskosten** – generationsüberdauernd
- ▶ **Minimale Betriebskosten** aufgrund hoher Energiestandards
- ▶ **Niedrige Instandsetzungs- und Wartungskosten** dank leicht zugänglicher Schnittstellen
- ▶ **Transparentes Bauen** mit hoher Preis- und Qualitätssicherheit

„*Büros aus Holz schaffen eine angenehme Arbeitsatmosphäre.*“

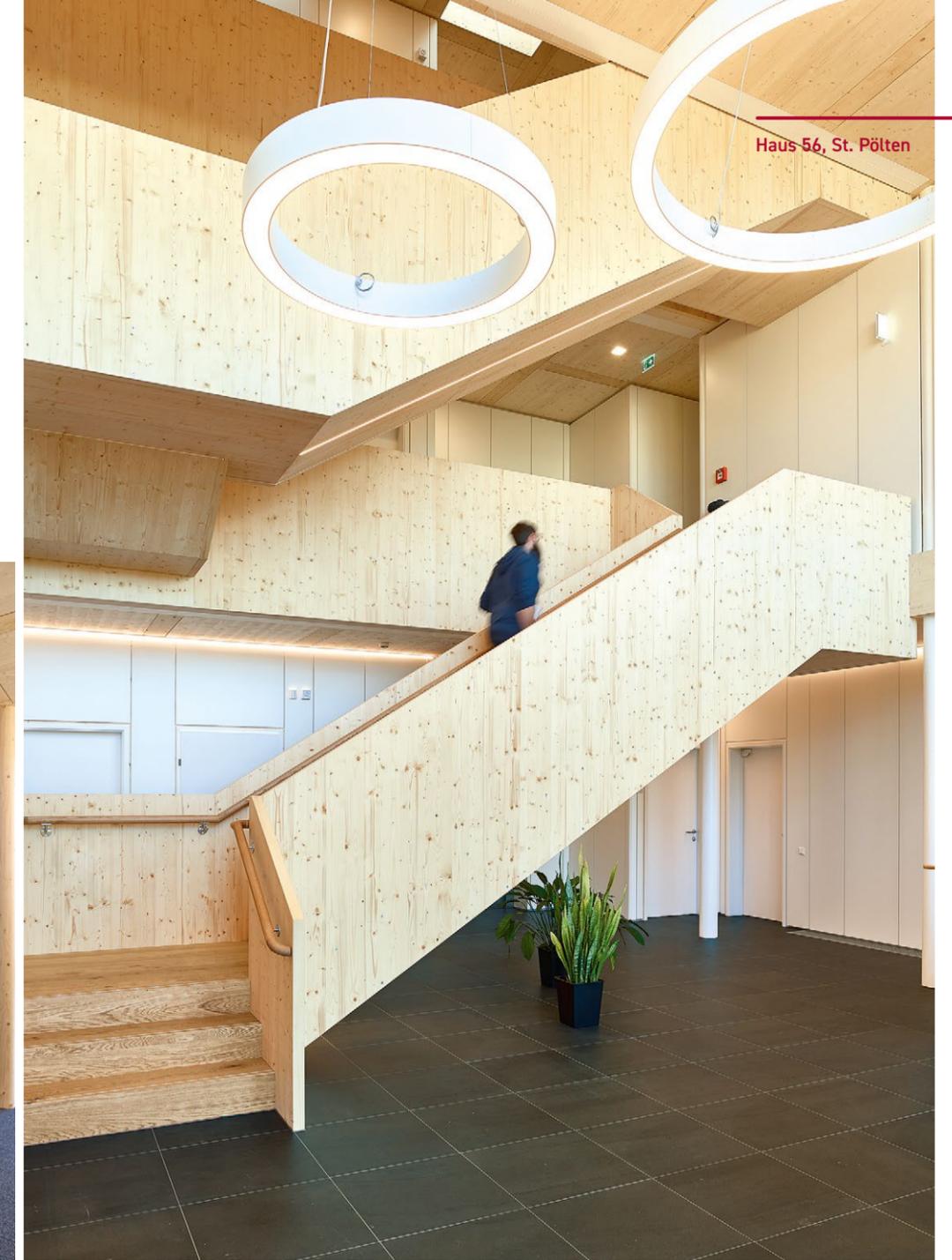
Dr. Hans Peter Haselsteiner (Foto: STRABAG)



## Wertsteigernd und zukunftsfähig

Wir setzen auf den umweltfreundlichen, regionalen Rohstoff Holz und unsere ökologisch verantwortungsvolle, ressourcenschonende Bauweise.

- ▶ **Maximale Flexibilität**, hohe Umnutzungs- und Rückbaufähigkeit
- ▶ **Umweltschonend**
- ▶ **Hohe Energieeffizienz**
- ▶ **Werterhaltend**
- ▶ **Gebäude für mehrere Generationen**
- ▶ **QNG zertifizierbar**



Haus 56, St. Pölten

# Gewährleistete Investitionssicherheit

Geprüft, zertifiziert und mit starken Partner:innen an unserer Seite können wir uns spartendeckend international entfalten.

Seit mehr als 20 Jahren vereinen wir Bautradition mit zukunftsweisender Innovation.

Parlament-Ausweichquartiere, Heldenplatz



## ÜBER UNS

LUKAS LANG Building Technologies ist europaweit Vorreiter im modularen Holzbau. Das Unternehmen mit Sitz in Österreich und Deutschland plant und errichtet nachhaltige Gebäude mit hohem Holzanteil.

- ▶ Spitzenreiter in der Baubranche
- ▶ Innovatives und zertifiziertes System
- ▶ Steigerung von Effizienz, Qualität und Flexibilität von Bauprojekten
- ▶ Industrielle Serienfertigung von Bürogebäuden, Kindergärten, Schulen, Siedlungen, Wohngebäuden und Einfamilienhäusern
- ▶ Fokus auf Nachhaltigkeit, Flexibilität, Zirkularität
- ▶ Verlässlicher Partner und Totalunternehmer
- ▶ Zahlreiche Zertifizierungen und Referenzen

LEUCHTTURMPROJEKTE: Bau der temporären Parlamentsgebäude, nachhaltigster Kindergarten Österreichs in Spillern

Die Übersiedlung des Parlaments bei zeitgleicher Aufrechterhaltung des parlamentarischen Betriebs war eine große Herausforderung, die dank LUKAS LANG hervorragend gemeistert wurde. Die Errichtung der temporären Pavillons erfolgte schnell und professionell, die Qualität der Büroräumlichkeiten ist hervorragend, die Mandatar:innen sind in den neuen Gebäuden sehr zufrieden.

Mag. Alexis Wintoniak (Foto: Photo Simonis)  
Parlamentsvizepräsident, Generalbevollmächtigter für die Sanierung des Parlamentsgebäudes, Geschäftsführer der Parlamentsgebäudesanierungsgesellschaft mbH (PGSGmbH)



Für die Dauer der Sanierung des österreichischen Parlaments erbauten wir drei temporäre Pavillons, deren Bauteile, nach Fertigstellung der Arbeiten, abgebaut und für neue Gebäude aller Art eingesetzt werden. Das ist gelebte Zirkularität!

### Gut vernetzt!

Wir verfügen über ein qualitativ hochwertiges Netzwerk in und rund um die Branche, sodass wir für jede Situation und jeden Kund:innenwunsch die passende Lösung zu bieten haben.

Sichern Sie sich jetzt Ihr kostenloses Erstgespräch!



Alexander Szymoniuk  
Leitung Vertrieb  
+43 (0)676 789 03 83  
alexander.szymoniuk@lukaslang.com



Foto: © Marijane König

FOTONACHWEIS, wenn nicht anders angegeben: © Kurt Hörbst  
GRAFIK & LAYOUT: <https://design.renateleitner.com>



**LUKASLANG®**  
Building Technologies

**LUKAS LANG BUILDING TECHNOLOGIES GmbH**  
Firmiangasse 7 | 1130 Wien | Österreich  
An der Stadlhütte 1 | 3011 Purkersdorf | Österreich

**LUKAS LANG BUILDING TECHNOLOGIES GmbH**  
Niederlassung Deutschland | Bessemerstr. 42 b | 12103 Berlin  
office@lukaslang.com | Tel.: +43 1 512 60 78-0 | Fax-DW: -90

[in](#) [f](#) [@](#) [lukaslang.com](https://www.lukaslang.com)