LUKASLANG

NACHHALTIG | FLEXIBEL | ZIRKULÄR

WOHNBAU

Unser System ist DGNB-zertifiziert.

Projektzertifizierung

Projektzertifizierung

Vorsprung durch unser serielles, zirkuläres System

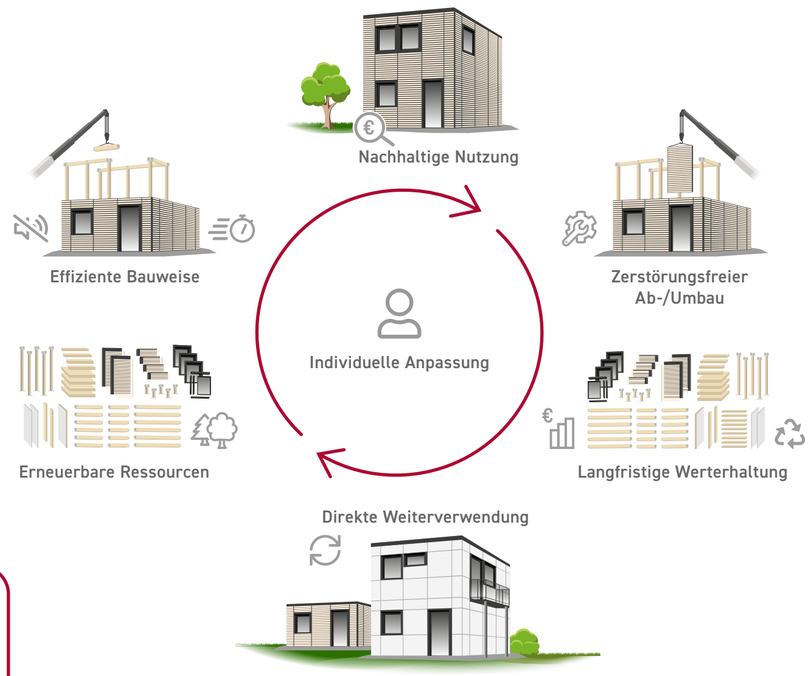
Das LUKAS LANG System ist einzigartig und bietet viele Vorteile. Es handelt sich um ein durchdachtes und in sich abgestimmtes Bausystem, das vom Tragwerk bis zur Haustechnik alles umfasst. Durch standardisierte Bauteile und Prozesse ermöglicht es eine erhebliche Zeitersparnis in Planung und Bau. Die DGNB-Systemzertifizierung für Wohngebäude unterstreicht die Nachhaltigkeit.

Dank der hohen Gleichteile-Vielfalt ist das System skalierbar und kann an verschiedene Nutzungsbedürfnisse angepasst werden. Zudem ermöglicht die vorausschauende Planung von Bau, Betrieb und Nachnutzung mittels eines detailgetreuen digitalen Gebäudemodells (BIM – Building Information Modelling) eine effiziente und nachhaltige Umsetzung.

Das Bausystem von LUKAS LANG ermöglicht einen zerstörungsfreien Umbau und bietet durch die Wiederverwendbarkeit der Bauteile eine einfache Umnutzung und Anpassbarkeit während der Nutzungszeit des Gebäudes. Diese Flexibilität macht Ihren Wohnbau besonders nachhaltig und zukunftsorientiert.

Wir verstehen unsere Gebäude als wertvolle Materialquelle: Unsere Bauteile sind zerstörungsfrei wiederverwendbar.

RE-USE im Bau mit dem LUKAS LANG System



Wohnqualität in Serie

Gestalten Sie aus einem reichen Sortiment an seriell produzierten Bauteilen Ihr individuelles Gebäude. Mit dem LUKAS LANG Bausystem genießen Sie große Freiheit in der Raumplanung bei gesicherter Ausführungsqualität. Darüber hinaus ermöglicht unser System durch standardisierte Baukomponenten frühzeitig Kostensicherheit. Dies führt zu einer erheblichen Zeit- und Kostenersparnis im Vergleich zum konventionellen Bau.

Unser Angebot umfasst ein qualitätsgeprüftes, hochwertiges Gesamtprodukt, das mit der DGNB-Systemzertifizierung für Wohngebäude ausgezeichnet ist. Dies garantiert eine Wohnqualität mit Wohlfühlatmosphäre, die durch flexible Grundrisse sowie variable Innen- und Außengestaltungen eine architektonische Vielfalt und hohe Flächeneffizienz bietet. Wir legen großen Wert auf eine hohe Prozessqualität, die sich vom Planungs- bis zum Bauprozess erstreckt. Unsere Bauaktivität ist kurz, sauber und leise.

Hohe Wohnqualität mit serieller Fertigung

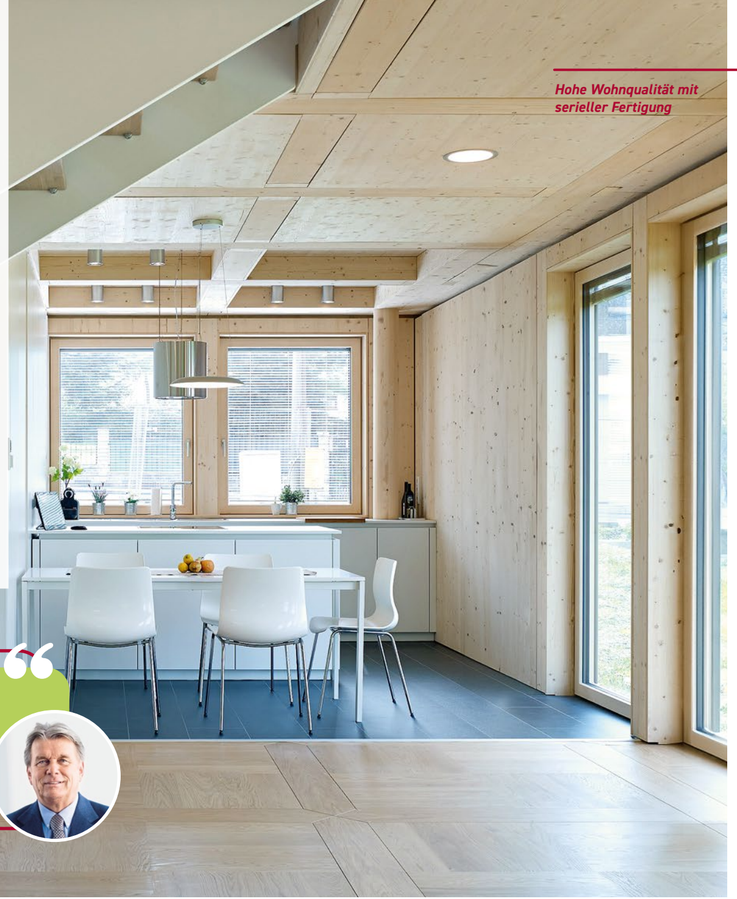


Foto: © FOTOINDEX Eder Bernhard Ludwig

LUKAS LANG ermöglicht einen gleichbleibend hohen Standard bei garantierten Kosten.

Dr. Hans Peter Haselsteiner (Foto: STRABAG)

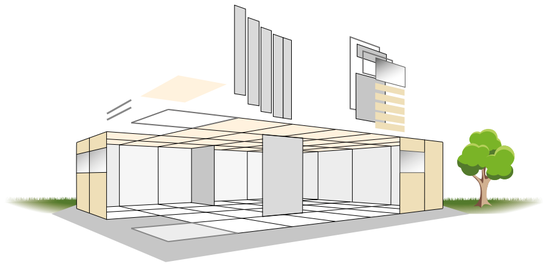
Saubere und leise Baustelle

> *Ressourceneffizienz ist ein Herausforderung, die wir gemeinsam in der nahen Zukunft lösen müssen. LUKAS LANG bietet hier hervorragende Produkte an, die flexibel und wiederverwendbar sind. Sie sind nicht nur ökologisch nachhaltig, sondern entsprechen auch allen anderen Kriterien der Nachhaltigkeit.*
>
> **Peter Engert** (Foto: Martinez Fiener)
> Geschäftsführer ÖGNI

Nachhaltigkeit auf allen Ebenen

LUKAS LANG Building Technologies setzt auf qualitativ hochwertige Gebäude aus nachhaltigen Materialien, die zerstörungsfrei ab- und wieder aufgebaut sowie angepasst werden können. Mit über 20 Jahren Erfahrung hat LUKAS LANG mehr als 150 nachhaltige und innovative Gebäude in der EU errichtet. Das Unternehmen setzt auf eine kontinuierliche Erweiterung des Systems, um stets den höchsten Standards in Sachen Nachhaltigkeit und Innovation gerecht zu werden.

Die Gebäude von LUKAS LANG bieten maximale Flexibilität mit hoher Umnutzungs- und Rückbaufähigkeit. Sie sind energieeffizient und umweltschonend, mit einem minimalen Energieverbrauch bis zum Niedrigstenergie- oder Plus-Energie-Standard. Ein weiterer Vorteil ist die Werterhaltung der zerstörungsfrei wiederverwendbaren Bauteile, die nach Ende des Lebenszyklus recycelbar sind.



Diese Vorteile bieten wir Ihnen

ANGENEHMES WOHNKLIMA

LUKAS LANG Gebäude bestehen bis zu 80 % aus den natürlichen Rohstoff Holz, der eine angenehme Raumatmosphäre schafft und das Wohlbefinden fördert. Die von uns eingesetzten Materialien sind schadstofffrei, was zu einem gesunden und behaglichen Wohnklima beiträgt.

WERTVOLLE BAUSUBSTANZ

Die werterhaltende Flexibilität unserer Gebäude ermöglicht es, sie zerstörungsfrei umzubauen und aufzustocken, was langfristig Kosten spart. Sie können Ihr Gebäude an veränderte Bedürfnisse anpassen, ohne dabei die Bausubstanz zu beschädigen.

KURZE BAUZEIT

Dank unserer effizienten Bauweise können wir Ihr Gebäude in nur wenigen Monaten errichten. Dieser Zeitrahmen beinhaltet die Planungsphase, die Beantragung von Baugenehmigungen, die Vorbereitung des Baugrunds, den eigentlichen Bau und abschließende Arbeiten wie die Innenausstattung.

LEISE & SAUBERE BAUSTELLE

Die vorgefertigten Bauteile werden vor Ort kraftschlüssig verbunden. Durch diese Bauweise entstehen weder Staub- noch Lärmbelästigung, was auch die Nachbarn freut.

Foto: © Markus Bstieler

Innovation vereint mit Bautradition: LUKAS LANG

Wir sind Rahmenvertragspartner der Wohnungswirtschaft Deutschland

Die Wohnungswirtschaft Deutschland GdW

Vorreiter im modularen Holzbau

ÜBER UNS: LUKAS LANG Building Technologies ist ein führendes Unternehmen im Bereich des modularen Holzbaues in Europa. Mit Standorten in Österreich und Deutschland plant und errichtet das Unternehmen nachhaltige Gebäude, die einen hohen Anteil an Holz aufweisen. Als Spitzenreiter in der Baubranche bietet LUKAS LANG ein innovatives und zertifiziertes System, das die Effizienz, Qualität und Flexibilität von Bauprojekten erhöht.

Als verlässlicher Partner und Totalunternehmer setzt LUKAS LANG auf die industrielle Serienfertigung von Bürogebäuden, Kindergärten, Schulen, Siedlungen, Wohngebäuden und Einfamilienhäusern. Der Fokus liegt dabei auf Nachhaltigkeit, Flexibilität und Zirkularität, was durch zahlreiche Zertifizierungen und Referenzen belegt wird.

Weitere Referenzprojekte finden Sie auf unserer Website: www.lukaslang.com/referenzen

WEITERE INFOS HIER

Neue Wohnungen in Frankfurt

In Frankfurt/Langen hat die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) LUKAS LANG mit einem Wohnungsbauprojekt in Langen-Neurott beauftragt, bei dem 106 neue Mietwohnungen in Holz-Hybrid-Modulbauweise entstanden. Als Totalunternehmer errichtete LUKAS LANG Building Technologies vier Mehrfamilienhäuser sowie vier Doppelhäuser. Die drei bis vier geschoßigen Wohnbauten integrieren sich harmonisch in eine bereits bestehende Siedlungsstruktur.

Die Generalplanung erfolgte durch die WGA ZT GmbH. Das Projekt wurde mit dem Zertifikat der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) in Gold ausgezeichnet, was die hohe Qualität und Nachhaltigkeit des Bauvorhabens unterstreicht.

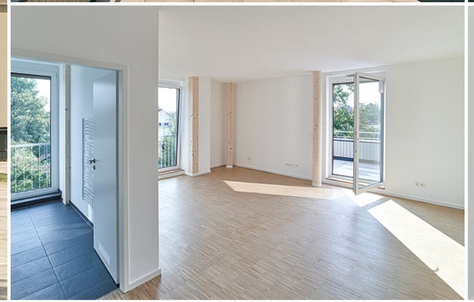
Mit der Holz-Hybrid-Systembauweise von LUKAS LANG Building Technologies bauen wir ressourcenschonend und erfüllen gleichzeitig hohe energetische Standards.

Thies Langholz (Foto: Benjamin Pritzkuleit)
Leiter Wohnraumoffensive der
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA)

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Mit LUKAS LANG bauen Sie nicht nur ein Gebäude, sondern investieren in eine nachhaltige Zukunft.

Wohnbau in Frankfurt/Langen



Wohnheim in Berlin-Neukölln

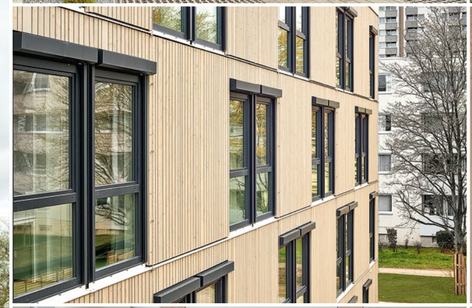
In Berlin-Neukölln entstand 2023 ein Apartmenthaus für Studierende, realisiert durch die Zusammenarbeit zwischen dem Auftraggeber Berlinovo Gruppe und dem Totalunternehmer LUKAS LANG Building Technologies. Dieses Wohnbauprojekt in serieller Bauweise erfüllt höchste ökologische und ökonomische Standards.

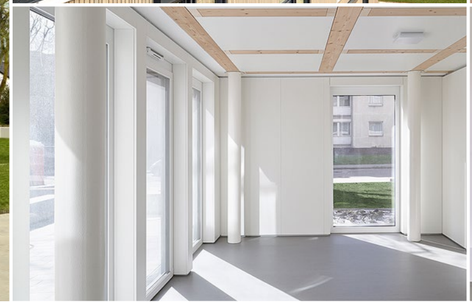
Das Studentenwohnheim bietet 104 Wohnplätze, verteilt auf 50 Apartments, darunter Einzel-, Doppel-, Dreier- und Viereinheiten. Die Wohnungen sind praktisch möbliert und verfügen über ein Zimmer, eine Pantry-Küche und ein Badezimmer mit WC, ergänzt durch Gemeinschaftsbereiche und eine Learning Lounge. Der hohe Holzanteil schafft eine angenehme Wohn- und Lernatmosphäre für die Studierenden. Das Projekt erfüllt den Energiestandard BEG-Effizienzhaus 55.

Wussten Sie, dass Gebäude mit hohem Holzanteil das Herz schonen?

Eine Studie belegt, dass sich Holz positiv auf die Gesundheit auswirkt und Herz-Kreislauf- und stressbedingten Erkrankungen vorbeugt.

Wohnheim in Berlin-Neukölln





Leistbarer Wohnbau

In Pixendorf, einem ländlichen Ort nahe Tulln in Niederösterreich, wurden drei Wohngebäude errichtet, die sich perfekt in das idyllische Landschaftsbild einfügen. Diese „Landzinshäuser" (LZH), zeichnen sich durch einzigartiges Design, nachhaltiger Bauweise und einer attraktiven Lage aus. Sie wurden mit dem innovativen System von LUKAS LANG Building Technologies errichtet.

Insgesamt beherbergen die drei Gebäude 27 Wohneinheiten in der Größe zwischen 55 und 89 m², die durch effiziente Planung und hochwertige Ausführungsqualität überzeugen. Fokus dieses Projekts lag auf Qualität und gleichzeitig möglichst kostengünstiger Umsetzung.

Alle Wohnungen wurden schlüsselfertig, inklusive Bad mit Dusche oder Badewanne und Küche mit Geräten, vermietet. Zudem verfügt jede Wohnung über einen großen Balkon oder Garten mit Terrasse.

Unsere mit dem innovativen LUKAS LANG-System errichteten Landzinshäuser überzeugen mit einzigartigem Wohnflair, das Modernität mit Funktionalität verbindet. Sie bieten unseren Mieter:innen ein Zuhause, das Qualität und Leistbarkeit vereint.

Melanie Otrob
Asset-Management
(Foto: Peter Rauchecker Photography)

Landzinshaus Pixendorf

Fotos S. 11: © Sabrina Schulz

Bild: © Viscato (li.), LLBT (re.)

FOTONACHWEIS, wenn nicht anders angegeben: © Kurt Hörbst
GRAFIK & LAYOUT: https://design.renateleitner.com
COPYRIGHT: © 2025, LUKAS LANG Building Technologies GmbH

Wir verfügen über ein qualitativ hochwertiges Netzwerk in und rund um die Branche, sodass wir für jede Situation und jeden Kund:innenwunsch die passende Lösung zu bieten haben.

Sichern Sie sich jetzt Ihr kostenloses Erstgespräch unter office@lukaslang.com!

LUKASLANG®
Building Technologies

LUKAS LANG BUILDING TECHNOLOGIES GmbH
An der Stadlhütte 1f | 3011 Purkersdorf | Österreich

LUKAS LANG BUILDING TECHNOLOGIES GmbH
Niederlassung Deutschland | Bessemerstr. 42 b | 12103 Berlin

office@lukaslang.com | Tel.: +43 2231 646 99-0

lukaslang.com